

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ ГОРОДА
МОСКВЫ
(МОСЖИЛИНСПЕКЦИЯ)

129090, Москва, Проспект Мира, 19

Телефон: 8(495) 681-59-01

Факс: 8(495) 688-93-81

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 01-4521/17

о назначении административного наказания

14. 11. 2017

г. Москва

Заместитель начальника Государственной жилищной инспекции города Москвы Иванцов Э. В.,
(фамилия, инициалы должностного лица)

рассмотрев материалы дела № Ц-4521/17 об административном правонарушении, предусмотренном статьей (-ями) ст. 7.22 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях в отношении ГОСУДАРСТВЕННОГО БЮДЖЕТНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ ГОРОДА МОСКВЫ "ЖИЛИЩНИК РАЙОНА АРБАТ" (ГБУ "ЖИЛИЩНИК РАЙОНА АРБАТ")

У С Т А Н О В И Л:

31.10.2017 главным специалистом Мосжилинспекции А.Л. Лысковым в соответствии с п.1 Положения о Государственной жилищной инспекции города Москвы, утвержденного постановлением Правительства Москвы от 26.07.2011 № 336-ПП, в порядке, установленном Административным регламентом исполнения Государственной жилищной инспекцией города Москвы государственной функции по осуществлению лицензионного контроля предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденным постановлением Правительства Москвы 21 января 2015 г. № 29-ПП, в соответствии с планом-графиком, утвержденным начальником ЖИ по ЦАО от 29.09.2017 № 6/н, проведено обследование (осмотр) многоквартирных домов, расположенных по адресам: город Москва, Арбат улица, дом 40; Староконюшенный переулок, дом 33; Гоголевский бульвар, дом 27.

ГБУ "ЖИЛИЩНИК РАЙОНА АРБАТ" осуществляет функции по управлению указанными многоквартирными домами на основании лицензии от 22.04.2015г. № 077000563 и договорами управления многоквартирными домами от 06.05.2014, 11.09.2013, 18.09.2013. В соответствии с п.89 Правил пользования газом в части обеспечения безопасности при использовании и содержании внутридомового газового оборудования при предоставлении коммунальной услуги по газоснабжению, утвержденных постановлением Правительства РФ от 14.05.2013г. № 410 (далее -Правила), Мосжилинспекцией 31.10.2017 проведен осмотр указанных многоквартирных домов на предмет соблюдения требований к качеству выполнения работ по техническому обслуживанию внутридомового и внутриквартирного газового оборудования, в ходе которого выявлены нарушения требований нормативов г. Москвы по эксплуатации жилищного фонда: пункты п.3.9-3.10, п.3.4 ЖНМ-2004/03 "Газопроводы и газовое оборудование жилых зданий" (утв. постановлением Правительства Москвы от 02.11.2004 №758-ПП), а именно:

- по адресу Арбат ул., д.40:

наличие электропроводки на внутреннем газопроводе на этажах 2-5 черного хода подъезда № 1;

- по адресу Гоголевский б-р, д.27:

наличие электропроводки на внутреннем газопроводе на этажах 1, 6 подъезда № 1, этажах 3, 7 подъезда № 2, этажах 4-6 подъезда № 3;

- по адресу Староконюшенный пер., д.33:

не заделан футляр со стороны фасада справа от подъезда № 1 в дворовой части дома.

В результате ГБУ "ЖИЛИЩНИК РАЙОНА АРБАТ" совершило нарушение требований ЖНМ-2004/03 "Газопроводы и газовое оборудование жилых зданий":

согласно пункту 3.4 газопроводы в местах прохода через наружные стены многоквартирных домов и жилых домов заключаются в футляры. Пространство между газопроводом и футляром заделывается на всю толщину пересекаемой стены. Конец футляра уплотняется эластичным материалом;

согласно пункту 3.9 внутридомовые газопроводы прокладываются открыто. Закрывать газопровод фальшстеной не допускается. При монтаже газопроводов принимаются меры по предотвращению засорения полости труб. В местах пересечений электрического провода и кабеля с газопроводом расстояние между ними в свету должно составлять не менее 100 мм, при параллельной прокладке - не менее 400 мм;

согласно пункту 3.10 расстояние от газопроводов и трубопроводов другого назначения следует принимать из условия обеспечения возможности монтажа, осмотра, ремонта газопроводов и устанавливаемой на них арматуры.

Событие административного правонарушения зафиксировано фотоматериалами на 28 листах и актами осмотра от 31.10. 2017 № РЛ-О-Ц-16010, РЛ-О-Ц-16011, РЛ-О-Ц-16012.

Выявленные нарушения образуют состав административного правонарушения, предусмотренного ст.7.22 Кодекса РФ об административных правонарушениях.

Согласно ч. 3 ст. 4.1 Кодекса РФ об административных правонарушениях при назначении административного наказания юридическому лицу учитывается характер совершенного им административного правонарушения, имущественное и финансовое положение юридического лица, обстоятельства смягчающие административную ответственность, обстоятельства, отягчающие административную ответственность. Обстоятельств, смягчающих административную ответственность, не установлено. К обстоятельствам, отягчающих административную ответственность, относится повторное совершение ГБУ "Жилищник района

Арбат" однородного административного правонарушения, что подтверждается вступившим в законную силу "23" мая 2017 г. постановлением № 01-80/17 от 04.04.2017 о назначении административного наказания.

(обстоятельства, установленные при рассмотрении дела)

На основании изложенного, руководствуясь п.1 ч.1 ст. 29.9, 29.10, 29.11 Кодекса РФ об административных правонарушениях,-

ПОСТАНОВИЛ:

Признать **ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ "ЖИЛИЩНИК РАЙОНА АРБАТ" (ГБУ "ЖИЛИЩНИК РАЙОНА АРБАТ")**

(наименование юридического лица: фамилия, имя, отчество, год и место рождения, место работы (если оно известно) физического лица;)

ИНН: **7704878309** Дата госрегистрации: **19.02.2002**

АДРЕС: **119002, город Москва, Проточный переулок, дом 9, строение 1**

(для юридического лица - юридический (если имеется - фактический); для физического лица - места жительства/регистрации)

виновным в совершении правонарушения, предусмотренного:

ст. 7.22 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях; и назначить наказание в виде:

штрафа в размере
-пятидесяти тысяч рублей

(штрафа в размере; предупреждения)

Заместитель начальника Государственной жилищной инспекции города Москвы



Иванцов Э. В./

(подпись (фамилия, инициалы))

Настоящее постановление в течение 10 суток со дня вручения или получения его копии может быть обжаловано лицом, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении, потерпевшим, их защитником, представителем вышестоящему должностному лицу либо в районный суд по месту рассмотрения дела, а по делу об административном правонарушении, совершенном юридическим лицом или лицом, осуществляющим предпринимательскую деятельность - в арбитражный суд

Штраф подлежит перечислению лицом, привлеченным к административной ответственности, не позднее 60 дней со дня вступления настоящего постановления в законную силу либо со дня истечения срока отсрочки или рассрочки.

В соответствии с ч.1 ст.20.25 Кодекса РФ об административных правонарушениях неуплата административного штрафа в срок влечет наложение административного штрафа в двукратном размере суммы неуплаченного административного штрафа, но не менее одной тысячи рублей, либо административный арест на срок до пятнадцати суток.

Копия постановления вручена (направлена):

1. Нарушителю:

«___» _____ 20__ г. ____ / ____ / ____
(подпись) (дата, № квитанции)

2. Потерпевшему:

«___» _____ 20__ г. ____ / ____ / ____
(подпись) (дата, № квитанции)

Постановление вступило в законную силу «___» _____ 20__ г.

Дата выдачи постановления для предъявления его к исполнению

«___» _____ 20__ г.

Срок предъявления к исполнению - два года.

Ссылка на дату вынесения постановления и номер дела в платежном документе обязательна:

Реквизиты для оплаты штрафа:

Р/С: 40101810045250010041

Бвнк: ГУ Банка России по ЦФО

БИК: 044525000

Л/С: 04732789000

ИНН 7702051094

КПП 770201001

КБК 78911690020028009140

ОКТМО 45379000

Получатель: Управление Федерального казначейства по городу Москве Статус плательщика: «08»
(Государственная жилищная инспекция города Москвы)

Дата государственной регистрации: 26.07.2002 г.